

京 都 府

対象は **新築**と**建売**

Z E H 補 助 金

省エネ住宅で健康で快適な生活を始めませんか

令和8年5月18日(月)から受付開始



さらに!

- <sup>ゼッチ</sup> ZEH
  - <sup>ニアリー・ゼッチ</sup> Nearly ZEH※  
※断熱性能は ZEH 基準を上回る基準達成が必要
  - <sup>ゼッチ・オリエンテッド</sup> ZEH Oriented
- 補助金額 **15** 万円

- 京都再エネコンシェルジュが設計又は施工※を行う住宅  
※設計又は施工には条件があります。
  - 京都府「ひろがる京の木整備事業(住宅タイプ)」の補助金の交付を受ける住宅
- プラス **+25** 補助金額 万円

受付：令和9年 **3**月**5**日(金)まで

但し申請総額が予算上限に達した段階で受付を終了します

概要・手続き等は裏面をご覧ください。webはこちらから。



# 京都府ZEH補助金は、「新築」と「建売」住宅が対象です。

1

既に工事請負契約や売買契約を結ばれていても、これから引渡しする住宅なら **OK**

但し、令和8年4月1日以降に締結していること

2

既に着工していても、これから引渡しする住宅なら **OK**

上記の場合は、申請書類一式と一緒に事前着手届を提出してください

3

BELS 評価書が無くても **OK**

A と B を提出してください

**BELS 評価書以外の ZEH 性能証明書**  
(下記のいずれか)

- 設計住宅性能評価書
- 長期優良住宅建築等計画認定通知書
- 低炭素建築物新築等計画認定通知書
- 性能向上計画認定通知書

+

A の申請で使用した  
エネルギー消費性能プログラム住宅版で  
【詳細入力画面】を使用した計算結果

及び

「ZEH」に関する表示についての  
判定結果

## 補助制度の概要

募集要領をよく読み  
応募ください  
詳しい内容はこちら



**補助対象者** —— 府内に自ら居住するために住宅の新築又は購入をした個人

**補助対象** —— 次のいずれかの住宅を新築又は購入すること

- ①ZEH
- ②Nearly ZEH※ ※断熱性能は ZEH 基準を上回る基準達成が必要
- ③ZEH Oriented

**補助額** —— 上限 15 万円

次のいずれかに該当する場合は、25 万円を上乗せ

- ①京都再エネコンシェルジュが設計又は施工を行う住宅
- ②京都府内産木材、北山丸太製品又は京銘竹製品を使用し、  
京都府「ひろがる京の木整備事業（住宅タイプ）」の補助金交付を受ける住宅

**補助対象期間** —— 令和8年4月1日以降に工事請負契約又は売買契約を締結し、  
令和9年3月5日までに完了するもの

**申請受付期間** —— 令和8年5月18日（月）～令和9年3月5日（金）  
※ 予算上限に達した時点で、新規の申請受付を終了します。

**申請受付時間** —— 午前9時～正午、午後1時～午後5時（土日祝を除く）

申請書提出先  
お問い合わせ

京都府住宅脱炭素化促進事業補助金 申請窓口  
京都府地球温暖化防止活動推進センター  
(NPO法人 京都地球温暖化防止府民会議)

KCFCA  
Kyoto Center for Climate Actions

T E L : 075-803-1129 (9時～12時、13時～17時 土日祝日を除く)

M A I L : 2026zeh@kcfca.or.jp

W E B : <https://www.kcfca.or.jp/project/2026zeh>

〒604-8417  
京都府京都市中京区西ノ京内畑町 41-3

今年度中に事務所を移転する予定です。  
申請の際には HP で最新情報をご確認ください。



※ 本事業は、京都府の住宅脱炭素化促進事業により実施しています